



MAJLIS PERBANDARAN KULAI
TAWARAN SEBUT HARGA BIL. 2/2025 (CIDB & KKM)
(KHAS UNTUK BUMIPUTERA)

TARIKH JUALAN DOKUMEN : 10 MAC 2025 (ISNIN)
TARIKH TUTUP : 17 MAC 2025 (ISNIN)

Bil	No. Sebutharga	Tajuk Kerja	Gred	Kategori	Pengkhususan	Harga (RM)
1.	MPKu/SH/9/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA MEMBINA GERAI TAMBAHAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI TAPAK GERAI SEMENTARA JALAN ANGGERIK, TAMAN SRI KULAI BARU, KULAI	G2	CE, B	CE 21 DAN B 15	RM 50.00
2.	MPKu/SH/10/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA MEMBINA BUMBUNG TAMBAHAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI GERAI MAJLIS TAMAN AMAN, SENAI, JOHOR	G2	CE, B, E	CE 21 DAN B 15 DAN E 11	RM 50.00
3.	MPKu/SH/11/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA MENGECAT 'ROAD KERB' SERTA KERJA BERKAITAN DI JALAN JUMBO, JALAN LAPANGAN TERBANG DAN JALAN PERSEKUTUAN FT001 (PERSIMPANGAN BERTINGKAT HINGGA SEMPADAN MBIP) SEMPENA PROGRAM PENGINDAHAN DAN KECERIAAN JALAN PROTOKOL DAERAH KULAI	G2	CE	CE 21	RM 50.00
4.	MPKu/SH/12/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA MEMBINA STOR DEPOH BAGI KENDERAAN BURUK DAN BARANGAN SITAAN DI TANAH LAPANG PERINDUSTRIAN MURNI, SENAI	G2	CE, E	CE 21 DAN E 16	RM 50.00
5.	MPKu/SH/13/2025 (TPPM)	MENAIKTARAF HARTA BERSAMA (TURAP JALAN) SERTA KERJA BERKAITAN DI PANGSAPURI RAKYAT JALAN CENGAL, BANDAR PUTRA	G2	CE	CE 21 DAN CE 01	RM 50.00

Bil	No. Sebutharga	Tajuk Kerja	Gred	Kategori	Pengkhususan	Harga (RM)
6.	MPKu/SH/14/2025 (TPPM)	MENAIKTARAF TANGKI AIR DAN SISTEM RETIKULASI SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI APARTMENT TAMAN PERMATA IMPIAN	G2	CE	CE 20 DAN CE 21	RM 50.00
7.	MPKu/SH/15/2025 (TPPM)	MENAIKTARAF BUMBUNG SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI BLOK 7, RUMAH PANGSA KOS RENDAH TAMAN PUTRI, KULAI	G2	CE, B	CE 21 DAN B 15	RM 50.00
8.	MPKu/SH/16/2025 (MPKu)	KERJA MEMBINA GELANGGANG FUTSAL SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI TAMAN PUTRI, KULAI	G2	CE	CE 21	RM 50.00
9.	MPKu/SH/17/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA MENAIKTARAF PAGAR DI DEWAN SRI SELASIH, SENAI	G1	CE	CE 21	RM 30.00
10.	MPKu/SH/18/2025 (KPKT)	KERJA-KERJA MEMBINA DAN MENYIAPKAN RUMAH PPKB DI LOT 17591 JLN KELAPA SAWIT 12, KELAPA SAWIT, KULAI	G1	CE	CE 21	RM 30.00
11.	MPKu/SH/19/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA MEMBEKAL SKYLIFT BAHAGIAN LANDSKAP BAGI TAHUN 2025	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA		110201	RM 50.00

MAKLUMAN

1. Sebut Harga ini dipelawa kepada Kontraktor **YANG MASIH MEMPUNYAI TEMPOH SAH LAKU** sekurang-kurangnya **3 BULAN** dari tarikh tutup iklan serta bagi Pembelian Dokumen Sebut Harga sila bawa bersama-sama **SIJIL-SIJIL ASAL** beserta **SATU (1) SALINAN** bagi perkara berikut:
 - a) Bagi Sebut harga Kerja **MPKu/SH/9/2025 - MPKu/SH/18/2025** :
 - i. Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (**SSM**) ;
 - ii. Sijil Perakuan Pendaftaran berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (**CIDB**) ;
 - iii. Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (**SPKK**) berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (**CIDB**) dalam Gred, Kategori dan Pengkhususan yang berkaitan ;

- iv. **Sijil Kontraktor Kerja Taraf Bumiputera** berdaftar dengan Bahagian Pembangunan Kontraktor Dan Usahawan ;
 - v. Sijil Kontraktor Johor (SKJ) daripada Johor Centre For Construction Development (JCCD);
 - vi. **HANYA PENAMA** di dalam **Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** sahaja yang dibenarkan untuk hadir bagi pembelian dokumen Sebut Harga. **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN.**
 - vii. Cop Syarikat ; dan/atau
 - viii. Slip **ASAL** Kebenaran Khas dari CIDB (jika berkenaan) (**RESIT TIDAK DITERIMA SEMASA SESI PEMBELIAN**).
- b) Bagi Sebut harga Bekalan dan Perkhidmatan **MPKu/SH/19/2025** :
- i. Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (**SSM**) ;
 - ii. Pembekal / Syarikat yang berdaftar **DAN** bertaraf Bumiputera dengan **Kementerian Kewangan Malaysia (KKM)** di bawah senarai kod bidang pengkhususan yang berkaitan;
 - iii. **HANYA PENAMA** di dalam **Sijil Kementerian Kewangan Malaysia (KKM)** yang dibenarkan untuk hadir bagi pembelian dokumen Sebut Harga. **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN** ; dan
 - iv. Cop Syarikat.
2. Tawaran ini terbuka kepada Kontraktor dan Pembekal yang telah berdaftar dengan Majlis Perbandaran Kulai sahaja. Pendaftaran pertama kali (bagi yang belum berdaftar) / pembaharuan pendaftaran boleh dilakukan semasa urusan pembelian sebut harga.
 3. Dokumen Sebut Harga akan mula dijual pada **10 MAC 2025 (ISNIN)** sehingga **17 MAC 2025 (ISNIN)** semasa waktu pejabat di **Kaunter Bahagian Perolehan dan Pengurusan Kontrak Aras Bawah, Bangunan Lama MPKu.**
 4. Kontraktor dan Pembekal yang ingin memasuki tawaran di atas dikehendaki membuat bayaran secara **Kiriman Wang/Draf Bank** sahaja atas nama **MAJLIS PERBANDARAN KULAI** sebagai bayaran Dokumen Sebut Harga.
 5. Penyebutharga diminta melengkapkan Senarai Semakan beserta tandatangan dan cop syarikat di muka pertama Dokumen Sebut Harga sebelum dimasukkan ke dalam Peti Tawaran. Segala kesulitan yang dihadapi sekiranya gagal melengkapkan dokumen sebut harga adalah dibawah tanggungan pihak penyebutharga sendiri.

6. Waktu penjualan dokumen Sebut Harga adalah seperti berikut :

HARI	WAKTU OPERASI KAUNTER	WAKTU REHAT
ISNIN - KHAMIS	8.30 PAGI – 4.00 PETANG	1.00 PETANG – 2.00 PETANG
JUMAAT	8.30 PAGI – 12.00 TENGAH HARI 2.45 PETANG - 4.00 PETANG	12.15 TENGAH HARI - 2.45 PETANG

7. Dokumen Tawaran yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan ke dalam **(1) SATU** Sampul Surat yang berlakri dan bertanda dengan no. Sebut Harga yang berkenaan sebelah kiri atas sampul surat dan dikembalikan ke dalam **Peti Sebut Harga di Bahagian Perolehan dan Pengurusan Kontrak, Aras Bawah , Bangunan Lama MPKu** sebelum jam :

12.00 TENGAHARI pada : 17 MAC 2025 (ISNIN)

8. Sekiranya perlu, pihak syarikat boleh menuntut semula dokumen Sebut Harga / ~~Tender~~ beserta Profil Syarikat dalam tempoh **4 bulan selepas tarikh tutup jualan Sebut Harga / ~~Tender~~**. Jika tiada tuntutan dibuat dalam tempoh tersebut, dokumen Sebut Harga / ~~Tender~~ beserta Profil Syarikat akan dilupuskan.

YANG DIPERTUA,
MAJLIS PERBANDARAN KULAI,
JALAN PEJABAT KERAJAAN,
81000 KULAI.

TARIKH DIKELUARKAN : 07 MAC 2025