




MAJLIS PERBANDARAN KULAI
KENYATAAN TAWARAN TENDER BIL. 4/2024 (CIDB & KKM)
(KHAS UNTUK BUMIPUTERA)

TARIKH PENJUALAN DOKUMEN : 07 OKTOBER 2024 (ISNIN) –
BERMULA JAM 2.00 PETANG
TARIKH TUTUP JUALAN DOKUMEN : 23 OKTOBER 2024 (RABU)

	MAKLUMAT PENDAFTARAN <i>ONLINE</i> TAKLIMAT (WAJIB)	
	Tarikh & Masa :	02 OKTOBER 2024 (Bermula Jam 8.00 Pagi) Hingga 06 OKTOBER 2024 (Sehingga Jam 5.00 Petang)
	Kaedah Pendaftaran :	Scan pada Kod QR yang disediakan
	PENGESAHAN KEHADIRAN TAKLIMAT (WAJIB)	
	Tarikh :	07 OKTOBER 2024
	Masa :	8.30 PAGI – 9.30 PAGI (PINTU AKAN DITUTUP SELEPAS JAM 9.30 PAGI)
	Tempat :	DEWAN SERBAGUNA TAMAN PUTRI, KULAI

Perincian Tender	Pakej	Syarat Pendaftaran	Pembelian Dokumen Tender
No. Tender : MPKu/T/9/2024 (MPKu) PERKHIDMATAN KAWALAN KESELAMATAN TANPA SENJATA API DI MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TEMPOH 24 BULAN	PAKEJ A KAWASAN A	KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA (KKM) KOD BIDANG: 220801 & Rujuk Perkara 1 (a)	Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang
	PAKEJ B KAWASAN B		
	PAKEJ C KAWASAN C		
	PAKEJ D KAWASAN D		
	PAKEJ E KAWASAN E		
	PAKEJ F KAWASAN F		
	PAKEJ G KAWASAN G		
No. Tender : MPKu/T/10/2024 (MPKu) KERJA-KERJA PEMBERSIHAN TANDAS, GERAI DAN PASAR AWAM DI KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI TAHUN 2025	PAKEJ A KAWASAN 1	KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA (KKM) KOD BIDANG: 221001 DAN 221002	Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang
	PAKEJ B KAWASAN 2		
	PAKEJ C KAWASAN 3		
	PAKEJ D KAWASAN 4		
	PAKEJ E KAWASAN 5		

Perincian Tender	Pakej	Syarat Pendaftaran	Pembelian Dokumen Tender
<p>No. Tender : MPKu/T/11/2024 (MPKu)</p> <p>KERJA-KERJA PEMBERSIHAN PARIT MONSUN KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI UNTUK TAHUN 2025 - 2026 BAGI TEMPOH 24 BULAN</p>	PAKEJ A KAWASAN 1	<p>KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA (KKM)</p> <p>KOD BIDANG: 221002</p>	<p>Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan</p> <p>Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang</p>
	PAKEJ B KAWASAN 2		
	PAKEJ C KAWASAN 3		
	PAKEJ D KAWASAN 4		
	PAKEJ E KAWASAN 5		
	PAKEJ F KAWASAN 6		
<p>No. Tender : MPKu/T/12/2024 (MPKu)</p> <p>KERJA-KERJA PEMBERSIHAN AWAM, POTONG RUMPUT DAN PEMBERSIHAN PARIT DI JALAN PROTOKOL, JALAN UTAMA PERSEKUTUAN DAN NEGERI KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI TAHUN 2025 BAGI TEMPOH 12 BULAN</p>	PAKEJ A KAWASAN 5	<p>KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA (KKM)</p> <p>KOD BIDANG: 221002</p>	<p>Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan</p> <p>Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang</p>
	PAKEJ B KAWASAN 6		
	PAKEJ C KAWASAN 7		
	PAKEJ D KAWASAN 8		
<p>No. Tender : MPKu/T/13/2024 (MPKu)</p> <p>KERJA-KERJA PEMBERSIHAN AWAM, POTONG RUMPUT, PEMBERSIHAN PARIT DAN PENYELENGGARAAN LANDSKAP DI JALAN PROTOKOL KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI TAHUN 2025 BAGI TEMPOH 12 BULAN</p>	PAKEJ A KAWASAN 1	<p>KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA (KKM)</p> <p>KOD BIDANG: 221002 DAN 221003</p>	<p>Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan</p> <p>Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang</p>
	PAKEJ B KAWASAN 2		
	PAKEJ C KAWASAN 3		
	PAKEJ D KAWASAN 4		
<p>No. Tender : MPKu/T/14/2024 (MPKu)</p> <p>KERJA-KERJA MENCANTAS DAN MENEBAH POKOK SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN BAGI TEMPOH 12 BULAN TAHUN 2025</p>	PAKEJ A KAWASAN 1	<p>CIDB Gred : G3 Kategori: CE Pengkhususan: CE 14</p>	<p>Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan</p> <p>Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang</p>
	PAKEJ B KAWASAN 2		
	PAKEJ C KAWASAN 3		
	PAKEJ D KAWASAN 4		

Perincian Tender	Pakej	Syarat Pendaftaran	Pembelian Dokumen Tender
No. Tender : MPKu/T/15/2024 (MPKu) KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN TAMAN PERMAINAN DI KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TAHUN 2025 SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN	PAKEJ A KAWASAN 1	CIDB Gred : G2 Kategori: CE Pengkhususan: CE 32	Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang
	PAKEJ B KAWASAN 2		
No. Tender : MPKu/T/16/2024 (MPKu) KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN PONDOK BAS DAN JEJANTAS DI KAWASAN PENTADBIRAN MPKu, DAERAH KULAI BAGI TEMPOH 24 BULAN	CIDB Gred : G3 Kategori: CE Pengkhususan: CE 21 DAN CE 32		Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang
No. Tender : MPKu/T/17/2024 (MPKu) KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN LONGKANG SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TEMPOH 24 BULAN	PAKEJ A ZON 1 - ZON 7	CIDB Gred : G2 Kategori: CE Pengkhususan: CE 21 DAN CE 32	Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang
	PAKEJ B ZON 8 - ZON 12		
	PAKEJ C ZON 13 - ZON 18		
	PAKEJ D ZON 19 - ZON 24		
No. Tender : MPKu/T/18/2024 (MPKu) KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN LANDSKAP DAN PEMBERSIHAN TAMAN AWAM DI KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TAHUN 2025 SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN	PAKEJ A KAWASAN 1	KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA (KKM) KOD BIDANG: 221002 DAN 221003	Harga Dokumen RM250.00 Tidak Dikembalikan Bentuk Pembayaran Bank Draf / Kiriman Wang
	PAKEJ B KAWASAN 2		
	PAKEJ C KAWASAN 3		

PERHATIAN

1. Tender ini dipelawa kepada kontraktor **YANG MASIH MEMPUNYAI TEMPOH SAH LAKU** sekurang-kurangnya **3 BULAN** dari tarikh tutup iklan serta bagi pembelian dokumen tender sila bawa bersama-sama **SIJIL-SIJIL ASAL** berserta **SATU (1) SALINAN** :

- a) Bagi tender perkhidmatan dengan No Tender **MPKu/T/9/2024** :-
- i. Pembekal / Syarikat yang berdaftar dan bertaraf Bumiputra dengan **Kementerian Kewangan Malaysia (KKM)** di bawah Senarai Kod Bidang Bekalan dan Perkhidmatan yang berkaitan dan **masih berkuatkuasa tempoh sah** ;
 - ii. **HANYA PENAMA** di dalam Kementerian Kewangan Malaysia **SAHAJA** yang boleh menghadiri lawatan tapak / taklimat dan pembelian tender **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN** ;
 - iii. Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) ;
 - iv. Cop syarikat ;
 - v. Lesen, permit atau kebenaran menjalankan perkhidmatan kawalan keselamatan yang sah dan berkuat kuasa yang dikeluarkan oleh **Kementerian Dalam Negeri (KDN)**;
 - vi. Syarikat adalah anggota **Persatuan Perkhidmatan Kawalan Keselamatan Malaysia (PPKKM)** sebagai ahli yang sah; dan / atau
 - vii. Pengawal Keselamatan perlu menghadiri kursus **Certified Security Guards (CSG)** dalam tempoh yang ditetapkan (sekiranya ada).
- b) Bagi tender perkhidmatan dengan No Tender **MPKu/T/10/2024 - MPKu/T/13/2024 & MPKu/T/18/2024** :-
- i. Pembekal / Syarikat yang berdaftar dan bertaraf Bumiputra dengan **Kementerian Kewangan Malaysia (KKM)** di bawah Senarai Kod Bidang Bekalan dan Perkhidmatan yang berkaitan dan **masih berkuatkuasa tempoh sah** ;
 - ii. **HANYA PENAMA** di dalam Kementerian Kewangan Malaysia **SAHAJA** yang boleh menghadiri lawatan tapak / taklimat dan pembelian tender **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN** ;
 - iii. Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) ; dan
 - iv. Cop syarikat.
- c) Bagi tender kerja dengan No Tender **MPKu/T/14/2024 - MPKu/T/17/2024** :
- i. **Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)** dan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dalam kelas, kepala dan sub kepala yang berkaitan;
 - ii. Taraf Bumiputera yang berdaftar dengan **Bahagian Pembangunan Kontraktor Dan Usahawan (BPKU)** ;
 - iii. **Sijil Kontraktor Johor (SKJ)** daripada **Johor Centre For Construction Development (JCCD)** jika berkaitan ;
 - iv. **HANYA PENAMA** di dalam Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) serta Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) **SAHAJA** yang boleh menghadiri lawatan tapak / taklimat dan pembelian tender **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN**.
 - v. Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) ;
 - vi. Cop syarikat ; dan / atau
 - vii. Slip ASAL Kebenaran Khas dari CIDB (jika berkenaan) (**RESIT TIDAK DITERIMA SEMASA SESI PEMBELIAN**).

2. **TAKLIMAT TENDER - KEHADIRAN DIWAJIBKAN**

- a) Pendaftaran taklimat boleh dibuat melalui imbasan *QR code* yang disediakan di:
 - i. Laman web rasmi Majlis Perbandaran Kulai.
 - ii. Facebook rasmi Majlis Perbandaran Kulai.
 - b) Sekiranya pihak kontraktor gagal untuk membuat pendaftaran secara online pada tarikh dan masa yang telah ditetapkan, Pendaftaran secara '*WALK-IN*' pada hari taklimat adalah **TIDAK DITERIMA**.
 - c) Pembelian hanya dibuka kepada kontraktor yang telah menghadiri taklimat sebagaimana perkara (2).
 - d) Pihak Kontraktor perlu memastikan pendaftaran secara online berjaya di hantar. Pihak Majlis Perbandaran Kulai berhak menolak sebarang rayuan sekiranya nama syarikat tiada didalam senarai pengesahan pendaftaran taklimat.
3. Tawaran ini terbuka kepada Kontraktor dan Pembekal yang telah berdaftar dengan Majlis Perbandaran Kulai sahaja. Pendaftaran pertama kali (bagi yang belum berdaftar) / pembaharuan pendaftaran boleh dilakukan semasa urusan pembelian tender.
4. Kontraktor dan Pembekal yang ingin memasuki tawaran di atas dikehendaki membuat bayaran secara **Kiriman Wang/Draf Bank** sahaja atas nama **MAJLIS PERBANDARAN KULAI** sebagai bayaran Dokumen Tender.
5. Waktu penjualan dokumen adalah sebagaimana berikut :

Hari	Waktu Operasi Kaunter	Waktu Rehat
07 Oktober 2024 (Isnin)	2.00 Petang – 4.30 Petang	1.00 – 2.00 Petang
Ahad – Rabu	8.30 Pagi – 4.30 Petang	
Khamis	8.30 Pagi – 3.00 Petang	

6. Petender diminta melengkapkan Senarai Semakan beserta tandatangan dan cop syarikat di muka pertama Dokumen Tender sebelum dimasukkan ke dalam Peti Tawaran. Segala kesulitan yang dihadapi sekiranya gagal melengkapkan dokumen tender adalah dibawah tanggungan pihak petender sendiri.
7. **PENYERAHAN TENDER**

- a) Dokumen Tender yang lengkap hendaklah dilakri dan dihantar dengan serahan tangan ke alamat di bawah sebelum jam 12.00 tengahari pada tarikh tutup yang tersebut di atas. Dokumen Tender yang dihantar selepas dari tarikh dan waktu yang dinyatakan tidak akan dilayan. Petender hendaklah menanggung sendiri segala perbelanjaan yang berkaitan dengan urusan Tender ini.

Dokumen Tender hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Tender di :-

Hadapan Jabatan Penilaian, Aras Satu (1),
Bangunan MPKu Blok A.

Sebelum Jam 12.00 Tengah hari

- b) Dokumen tender yang lewat diterima selepas jam 12.00 tengah hari akan ditolak.

- c) Petender hendaklah mengemukakan dokumen-dokumen berikut ketika pengembalian dokumen tender dan dimasukkan ke dalam sampul :
- i. Set Dokumen Tawaran yang lengkap diisi harga setiap item di dalam Senarai Kuantiti, jumlah harga tawaran di Ringkasan Tender dan Borang Tender.
 - ii. Dokumen sokongan mengandungi maklumat dan data-data syarikat berhubung dengan penyata kewangan 3 bulan terkini yang disahkan oleh Pegawai Bank, pengalaman kerja yang setaraf, kakitangan teknikal, logi, peralatan asas, dan prestasi kerja semasa petender. Petender dikehendaki mengemukakan Penyata Kewangan Syarikat 3 bulan Terkini Yang ASAL dan telah disahkan oleh pihak bank (Pengesahan Oleh Pegawai Bank mengandungi nama pegawai bank beserta No. I.D dan cop cawangan bank) semasa menghantar dokumen tender. Sekiranya maklumat yang dikehendaki tidak disertakan, tawaran pemborong dianggap TIDAK LAYAK untuk dipertimbangkan.
 - iii. Salinan Penyata Kewangan **HANYA DIBENARKAN** untuk pembelian melebihi 1 dokumen tender.
8. Sekiranya perlu, pihak syarikat boleh menuntut semula dokumen Tender beserta Profil Syarikat dalam tempoh **4 bulan selepas tarikh tutup jualan Tender**. Jika tiada tuntutan dibuat dalam tempoh tersebut, Dokumen Tender beserta Profil Syarikat akan dilupuskan.

YANG DIPERTUA,
MAJLIS PERBANDARAN KULAI,
JALAN PEJABAT KERAJAAN,
81000 KULAI.

TARIKH IKLAN : 02 OKTOBER 2024 (RABU)



PENDAFTARAN TAKLIMAT KENYATAAN TAWARAN TENDER BIL. 4/2024