



MAJLIS PERBANDARAN KULAI
TAWARAN SEBUT HARGA BIL. 3/2025 (CIDB & KKM)
(KHAS UNTUK BUMIPUTERA)

RALAT

TARIKH JUALAN DOKUMEN : 24 APRIL 2025 (KHAMIS)
TARIKH TUTUP : 02 MEI 2025 (JUMAAT)

Bil	No. Sebutharga	Tajuk Kerja	Gred	Kategori	Pengkhususan	Harga (RM)
1.	MPKu/SH/19/2025 - JUALAN SEMULA (MPKu)	KERJA-KERJA MEMBEKAL SKYLIFT BAHAGIAN LANDSKAP BAGI TAHUN 2025	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA		110201	RM 50.00
2.	MPKu/SH/20/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA NAIKTARAF LANDSKAP TAMAN REKREASI DI JALAN SRI PUTRI 8/10, KULAI SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN TAHUN 2025 BAGI MAJLIS PERBANDARAN KULAI	G1	CE	CE 14 DAN CE 21	RM 30.00
3.	MPKu/SH/21/2025 (KPKT)	MEMBAIK PULIH PARIT MONSUN RUNTUH SERTA KERJA BERKAITAN DI JALAN SRI PUTRI UTAMA, TAMAN PUTRI, MP KULAI	G1	CE	CE 21	RM 30.00
4.	MPKu/SH/22/2025 (KPKT)	MEMBAIK PULIH DEWAN SENGKANG SERTA KERJA BERKAITAN, MP KULAI	G2	B, CE & E	B 15 DAN CE 21 DAN E11	RM 50.00
5.	MPKu/SH/23/2025 (KPKT)	MEMBAIK PULIH DAN MENAIK TARAF TAPAK PERNIAGAAN DAN PENJAJA TAMAN PUTRI SERTA KERJA BERKAITAN, MP KULAI	G2	CE & E	CE 21 DAN E 11	RM 50.00
6.	MPKu/SH/24/2025 (KPKT)	MENAIK TARAF KEMUDAHAN AWAM DAN INFRASTRUKTUR DI KULAI CYCLING PARK, INDAH PURA, MP KULAI	G2	CE	CE 01 DAN CE21	RM 50.00
7.	MPKu/SH/25/2025 (KPKT)	KERJA-KERJA PEMBAIKAN TANAH RUNTUH DAN HAKISAN TANAH DI JALAN PERINDUSTRIAN SALENG 1/ JALAN TEE TACK SAN, MP KULAI	G2	CE	CE 21 DAN CE 10	RM 50.00

Bil	No. Sebutarga	Tajuk Kerja	Gred	Kategori	Pengkhususan	Harga (RM)
8.	MPKu/SH/26/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA PEMASANGAN LAMPU JALAN PINTAR (SMART STREET LIGHTING) DISEBAHAGIAN JALAN LEBUH PUTRA UTAMA DAN JALAN PERSIARAN INDAHPUA 6, KULAI	G2 HINGGA G7	E	E 04 DAN E 11	RM 50.00
9.	MPKu/SH/27/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA MENAIKTARAF LANDSKAP TAMAN REKREASI DI JALAN MATAHARI 34/3, INDAHPUA, KULAI SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN TAHUN 2025 BAGI MAJLIS PERBANDARAN KULAI	G2	CE	CE 01 DAN CE 21	RM 50.00
10.	MPKu/SH/28/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA PENGINDAHAN DAN NAIKTARAF LANDSKAP DI HUTAN BANDAR MPKu BAGI TAHUN 2025- MIRROR MAZE HUTAN BANDAR DAN KERJA-KERJA BERKAITAN	G2	CE & E	CE 21 DAN CE 14 DAN E 11	RM 50.00
11.	MPKu/SH/29/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH DAN MENGECAT - LUKISAN MURAL BERSERTA KANDUNGAN PELANCONGAN DAN KEINDAHAN DAERAH KULAI DI SEKITAR KULAI	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA		221401 DAN 221402	RM 50.00
12.	MPKu/SH/30/2025 (MPKu)	MEMBEKAL BAHAN KIMIA / RACUN UNTUK KAWALAN SERANGGA DAN PENYAKIT BERJANGKIT BAGI UNIT VEKTOR DI JABATAN KESIHATAN AWAM MAJLIS PERBANDARAN KULAI *Memerlukan Lesen Menjual / Menyimpan Racun Makhluk Perosak dari Jabatan Pertanian	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA		070102	RM 50.00

Bil	No. Sebutharga	Tajuk Kerja	Kategori	Pengkhususan	Harga (RM)
13.	MPKu/SH/31/2025 (A) (MPKu)	KERJA-KERJA PEMBERSIHAN KOLAM TAKUNGAN DI KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TAHUN 2025 – PAKEJ A (ZON UTARA)	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	221002	RM 50.00
	MPKu/SH/31/2025 (B) (MPKu)	KERJA-KERJA PEMBERSIHAN KOLAM TAKUNGAN DI KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TAHUN 2025 – PAKEJ B (ZON SELATAN)			
14.	MPKu/SH/32/2025 (A) (MPKu)	KERJA-KERJA PEMOTONGAN RUMPUT, PEMBERSIHAN AWAM DAN PEMBERSIHAN PARIT DI LADANG-LADANG YANG BERCUKAI DI BAWAH MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TAHUN 2025 – PAKEJ A (ZON UTARA)	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	221002	RM 30.00
	MPKu/SH/32/2025 (B) (MPKu)	KERJA-KERJA PEMOTONGAN RUMPUT, PEMBERSIHAN AWAM DAN PEMBERSIHAN PARIT DI LADANG-LADANG YANG BERCUKAI DI BAWAH MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TAHUN 2025 – PAKEJ B (ZON SELATAN)			
15.	MPKu/SH/33/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA PEST CONTROL BAGI KAWALAN TIKUS, SEMUT, LIPAS & LALAT DALAM KAWASAN BANGUNAN PASAR AWAM DAN BANGUNAN PEJABAT MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TEMPOH 6 BULAN *Memerlukan Lesen Pengendalian Makhluk Perosak dari Jabatan Pertanian	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	220901	RM 30.00
16.	MPKu/SH/34/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA SEMBURAN KABUS (FOGGING), KAWALAN LEBAH & TEBUAN DALAM KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TEMPOH 6 BULAN *Memerlukan Lesen Pengendalian Makhluk Perosak dari Jabatan Pertanian	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	220901	RM 30.00

Bil	No. Sebutharga	Tajuk Kerja	Kategori	Pengkhususan	Harga (RM)
17.	MPKu/SH/35/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA KAWALAN POPULASI (MENEMBAK) BURUNG GAGAK DALAM KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	220902	RM 30.00
18.	MPKu/SH/36/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA PEMBERSIHAN KUATERS KEDIAMAN PEKERJA MAJLIS PERBANDARAN KULAI (MPKu) DI BLOK 3 FLAT TEMENGGONG, INDAH PURA, KULAI BAGI TEMPOH 17 BULAN	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	221002	RM 30.00
19.	MPKu/SH/37/2025 (MPKu)	KERJA-KERJA ALAT PELINDUNGAN DIRI, AKSESORI TANDAS DAN PERALATAN BAGI UNIT VEKTOR MAJLIS PERBANDARAN KULAI TAHUN 2025	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	020804	RM 30.00
20.	MPKu/SH/38/2025 (MPKu)	PEMBELIAN KEPERLUAN PERALATAN SUKAN BAGI PROGRAM PEMBANGUNAN SUKAN NEGERI JOHOR TAHUN 2025	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	030101	RM 30.00
21.	MPKu/SH/39/2025 (MPKu)	MEMBEKAL DAN MENGHANTAR ALATAN KELENGKAPAN PEJABAT MAJLIS PERBANDARAN KULAI BAGI TAHUN 2025	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	020401	RM 30.00
22.	MPKu/SH/40/2025 (MPKu)	PEMBELIAN BARANGAN KELENGKAPAN RUMAH RASMI TUAN YANG YANG DIPERTUA, TUAN SETIAUSAHA, BILIK MESYUARAT DAN BILIK JAMUAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	020401	RM 30.00
23.	MPKu/SH/41/2025 (MPKu)	PEMBELIAN ALAT KELENGKAPAN FOTOGRAFI DAN VIDEO 'LIVE STREAMING'	KKM KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA	010501	RM 30.00

MAKLUMAN

1. Sebut Harga ini dipelawa kepada Kontraktor **YANG MASIH MEMPUNYAI TEMPOH SAH LAKU** sekurang-kurangnya **3 BULAN** dari tarikh tutup iklan serta bagi Pembelian Dokumen Sebut Harga sila bawa bersama-sama **SIJIL-SIJIL ASAL** beserta **SATU (1) SALINAN** bagi perkara berikut:
 - a) Bagi Sebut harga Kerja **MPKu/SH/20/2025 - MPKu/SH/28/2025** :
 - i. Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (**SSM**) ;
 - ii. Sijil Perakuan Pendaftaran berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (**CIDB**) ;
 - iii. Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (**SPKK**) berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (**CIDB**) dalam Gred, Kategori dan Pengkhususan yang berkaitan ;
 - iv. **Sijil Kontraktor Kerja Taraf Bumiputera** berdaftar dengan Bahagian Pembangunan Kontraktor Dan Usahawan ;
 - v. Sijil Kontraktor Johor (SKJ) daripada Johor Centre For Construction Development (**JCCD**);
 - vi. **HANYA PENAMA** di dalam **Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** sahaja yang dibenarkan untuk hadir bagi pembelian dokumen Sebut Harga. **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN.**
 - vii. Cop Syarikat ; dan/atau
 - viii. Slip **ASAL** Kebenaran Khas dari CIDB (jika berkenaan) (**RESIT TIDAK DITERIMA SEMASA SESI PEMBELIAN**).
 - b) Bagi Sebut harga Bekalan dan Perkhidmatan **MPKu/SH/19/2025, MPKu/SH/29/2025 - MPKu/SH/41/2025**:
 - i. Sijil Suruhanjaya Syarikat Malaysia (**SSM**) ;
 - ii. Pembekal / Syarikat yang berdaftar **DAN** bertaraf Bumiputera dengan **Kementerian Kewangan Malaysia (KKM)** di bawah senarai kod bidang pengkhususan yang berkaitan;
 - iii. **HANYA PENAMA** di dalam **Sijil Kementerian Kewangan Malaysia (KKM)** yang dibenarkan untuk hadir bagi pembelian dokumen Sebut Harga. **TIDAK BOLEH DIWAKILKAN** ; dan
 - iv. Cop Syarikat ; dan/atau
 - v. Bagi **MPKu/SH/30/2025**, Pembekal / Syarikat perlulah mempunyai **Lesen Menjual/Menyimpan Racun Makhluk Perosak dari Jabatan Pertanian** ; dan/atau
 - vi. Bagi **MPKu/SH/33/2025 & MPKu/SH/34/2025**, Pembekal / Syarikat perlulah mempunyai **Lesen Pengendalian Makhluk Perosak dari Jabatan Pertanian**.

2. Tawaran ini terbuka kepada Kontraktor dan Pembekal yang telah berdaftar dengan Majlis Perbandaran Kulai sahaja. Pendaftaran pertama kali (bagi yang belum berdaftar) / pembaharuan pendaftaran boleh dilakukan semasa urusan pembelian sebut harga.
3. Dokumen Sebut Harga akan mula dijual pada **24 APRIL 2025 (KHAMIS)** sehingga **02 MEI 2025 (JUMAAT)** semasa waktu pejabat di **Kaunter Bahagian Perolehan dan Pengurusan Kontrak Aras Bawah, Bangunan Lama MPKu.**
4. Kontraktor dan Pembekal yang ingin memasuki tawaran di atas dikehendaki membuat bayaran secara **Kiriman Wang/Draf Bank** sahaja atas nama **MAJLIS PERBANDARAN KULAI** sebagai bayaran Dokumen Sebut Harga.
5. Penyebutharga diminta melengkapkan Senarai Semakan beserta tandatangan dan cop syarikat di muka pertama Dokumen Sebut Harga sebelum dimasukkan ke dalam Peti Tawaran. Segala kesulitan yang dihadapi sekiranya gagal melengkapkan dokumen sebut harga adalah dibawah tanggungan pihak penyebutharga sendiri.
6. Waktu penjualan dokumen Sebut Harga adalah seperti berikut :

HARI	WAKTU OPERASI KAUNTER	WAKTU REHAT
ISNIN - KHAMIS	8.30 PAGI – 4.00 PETANG	1.00 PETANG – 2.00 PETANG
JUMAAT	8.30 PAGI – 12.00 TENGAH HARI 2.45 PETANG - 4.00 PETANG	12.15 TENGAH HARI – 2.45 PETANG

7. Dokumen Tawaran yang telah dilengkapkan hendaklah dimasukkan ke dalam **(1) SATU** Sampul Surat yang berlakri dan bertanda dengan no. Sebut Harga yang berkenaan sebelah kiri atas sampul surat dan dikembalikan ke dalam **Peti Sebut Harga di Bahagian Perolehan dan Pengurusan Kontrak, Aras Bawah , Bangunan Lama MPKu** sebelum jam :

12.00 TENGAHARI pada : 02 MEI 2025 (JUMAAT)

8. Sekiranya perlu, pihak syarikat boleh menuntut semula dokumen Sebut Harga / ~~Tender~~ beserta Profil Syarikat dalam tempoh **4 bulan selepas tarikh tutup jualan Sebut Harga / ~~Tender~~**. Jika tiada tuntutan dibuat dalam tempoh tersebut, dokumen Sebut Harga / ~~Tender~~ beserta Profil Syarikat akan dilupuskan.

YANG DIPERTUA,
MAJLIS PERBANDARAN KULAI,
JALAN PEJABAT KERAJAAN,
81000 KULAI.
TARIKH DIKELUARKAN : 21 APRIL 2025